

# 賃貸

【賃料】  
40,000円

【交通】  
JR越後線 新潟駅  
徒歩 33 分

【所在】  
新潟市中央区本町通12番町



### \*おすすめポイント\*

- ① インターネット無料! CATV無料!
- ② 最寄りスーパーまで徒歩2分♪
- ③ オートロック/モニター付きインターホン  
完備なので、一人暮らしも安心♪
- ④ フルリノベーション 2020年8月完了♪
- ⑤ 建物1階部分がトランクルームなので  
荷物が多い方にも便利です♪

205	1K		
賃料	40,000 円		
敷金	1カ月	礼金	1カ月
共益費	無	駐車場	無
管理費	4,500円	鍵交換	19,800円~
保証会社	初回：27,000円※OZにいがた保証 審査事務手数料：1,000円（税別） 更新料：無し		
その他	退去時クリーニング（エアコン含）費用別途 近隣駐車場有。料金10,000円~		

所在	新潟市中央区本町12番町2758-5
構造	RC 2階建て（2階部分AP）
築年月	1993年4月
契約期間	2年間
入居時期	即入居可
更新	賃料1カ月分
必要書類	保証会社申込書
	火災保険
	免許証写し
	保険証写し

きらきら・なが~く・幸福に

新潟県知事免許（1）第5443号

株式会社 **きなこ** 中央不動産

〒950-3325  
新潟市北区白新町3丁目8番7号  
TEL 025-278-8932  
FAX 025-278-8922

取引態様	一般媒介
手数料負担	貸主 0% / 借主 100%
手数料配分	元付 0% / 客付 100%
AD	無